

## OfficeStation s'implante en Alsace avec l'ouverture d'un premier site à Schiltigheim

OfficeStation poursuit son expansion dans le **Grand Est** avec l'ouverture d'un nouveau centre d'affaires à **Schiltigheim**. Après **Metz**, **Nancy** et **Reims**, ce quatrième site vient enrichir l'offre régionale en solutions de travail flexibles et innovantes. Il illustre l'ambition de son président, **Grégory BIGEL**, de mettre à disposition des entreprises du Grand Est des espaces **clés en main**, adaptés à leurs besoins.

Les nouveaux locaux, d'une superficie de plus de **1.600 m<sup>2</sup>**, seront officiellement inaugurés **mercredi 1<sup>er</sup> octobre 2025 à 11h00**.

### OfficeStation Schiltigheim, un nouveau QG professionnel sur l'Espace Européen de l'Entreprise

Idéalement implanté sur **l'Espace Européen de l'Entreprise**, l'un des pôles économiques les plus dynamiques d'Alsace, **OfficeStation Schiltigheim** bénéficie d'une accessibilité optimale et d'un environnement professionnel attractif.

Situé aux **2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étages de l'immeuble Harmony**, le centre d'affaires s'étend sur **1.655 m<sup>2</sup> de locaux modernes et lumineux**, entièrement pensés pour favoriser confort et productivité. Il propose **90 postes de travail équipés**, répartis dans des bureaux privatifs de 1 à 6 personnes, ainsi que **5 salles de réunion** et un vaste **espace de coworking**.



Ouverts **24h/24 et 7j/7**, ces espaces clés en main s'adressent aussi bien aux indépendants qu'aux PME et grandes entreprises, offrant un cadre flexible, convivial et inspirant pour développer son activité.

Les salles de réunion dénommées **Cathédrale Notre Dame**, **Vauban**, **Kléber**, **Parc de l'Etoile** et **Espace Européen** sont parfaitement adaptées à l'organisation de réunions d'entreprises, sessions de recrutement, brainstorming, séminaires ou encore formations.

En complément, une **vaste cafétéria** ainsi que des **terrasses extérieures** favorisent les moments d'échanges informels et les rencontres entre utilisateurs, faisant du centre d'affaires bien plus qu'un lieu de travail : un véritable **lieu de vie et de convivialité**.



## Une offre all inclusive et sans engagement

OfficeStation répond aux attentes des entreprises en quête de flexibilité en leur proposant la location d'espaces de travail **sans engagement pour une heure, une journée, un mois ou plus.**

Cette location comprend toutes les charges courantes : eau, électricité, chauffage/climatisation, ménage, fibre optique...

L'ensemble des solutions de travail inclue également un **large panel de services** : accueil physique et assistance, connexion wi-fi et fibre sécurisée, imprimante multifonction, téléphone, espace détente avec cuisine ainsi que des espaces de confidentialité pour les appels téléphoniques,

D'autres services sont également disponibles **à la carte** pour faciliter le quotidien des utilisateurs : places de parking, services administratifs, service de conciergerie pour la réservation de transports, hôtels ou restaurants ou encore l'envoi de colis.

OfficeStation met également à disposition un service de **domiciliation** agréé en préfecture.



## Une communauté riche de sa diversité

OfficeStation offre des espaces propices à la **création de liens** et à la **collaboration**.

Les centres d'affaires accueillent une **grande variété de profils** : collaborateurs de **grands groupes, TPE, PME** mais aussi **indépendants**. Les activités représentées y sont tout aussi diversifiées, allant de l'immobilier aux services à la personne, en passant par les assurances. De plus en plus d'entreprises choisissent OfficeStation non seulement pour la **qualité de ses infrastructures**, mais aussi pour la possibilité de nouer des **relations** avec des acteurs d'autres secteurs, de s'ouvrir à de nouveaux environnements et de créer des **synergies**, parfois même jusqu'à **collaborer** sur des projets communs.

Des **événements professionnels** tels que les Cafés Business y sont régulièrement organisés pour favoriser les échanges en toute convivialité.

### À Propos d'OfficeStation

Fondée et dirigée par Grégory BIGEL, OfficeStation est une filiale du **groupe Imoclaire**, dont le siège est situé à Metz. La holding comprend différentes sociétés actives dans le domaine de l'immobilier dans le Grand Est : Arthur Loyd Lorraine & Arthur Loyd Alsace, Big Property & Big Promotion.

**Plus d'informations sur : [www.officestation.fr](http://www.officestation.fr)**

**Contact presse :**

Maureen CALBA - mcalba@arthur-loyd.com - 06 77 77 75 84